

# ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

## 08.03.01 «Строительство»

### 08.03.01-04 «Экспертиза и управление недвижимостью»

#### Аннотация рабочей программы дисциплины «Организация строительного производства»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зач. единиц, 144 часов, форма промежуточной аттестации - *экзамен*.

Программой дисциплины предусмотрены лекционные *17 часов*, практические *17 часов*, самостоятельная работа обучающегося составляет *110 часов*. Предусмотрено выполнение курсового проекта.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен приобрести компетенции ОПК-7, ОПК-8, ПК-5, ПК-10, ПК-12 а именно:

**Знать:** сущность и содержание инвестиционно-строительного процесса; основные нормативные правовые документы, определяющие содержание и сроки реализации инвестиционно-строительных проектов; основные функции, права и обязанности первичных производственных подразделений; основные методы и правила составления технической документации.

**Уметь:** выбирать эффективные проектные, технологические, организационные и управленческие решения в области строительства; проводить анализ затрат и результатов производственной деятельности, выявлять резервы повышения эффективности использования всех ресурсов и составлять отчетность; правильно организовать рабочие места, их техническое оснащение, размещение технологического оборудования.

**Владеть:** методами и инструментами технико-экономического обоснования проектных расчетов, проверки проектной и рабочей документацию, контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации зданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам; навыками составления исполнительной документации строительного производства и последовательности процедур контроля качества.

**Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов:** Организация строительной площадки. Календарное планирование подготовительного и основного периодов строительства. Способы ведения строительно-монтажных работ. Расчет объемов строительно-монтажных работ. Расчет калькуляции трудовых затрат производства СМР. Технологические карты. Сетевое планирование в строительстве. Календарное планирование строительного производства. Организация работ при реконструкции. Системность технологии строительного производства. Организационно-технологическое обеспечение.