

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

08.03.01 Строительство,
профиль Проектирование зданий

Аннотация рабочей программы дисциплины «Организация, управление и правовое обеспечение строительства»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зач. единиц, **180** часов, форма промежуточной аттестации – **зачет**.

Программой дисциплины предусмотрены лекционные занятия **34** часа, практические занятия **51** час, самостоятельная работа обучающегося составляет **95** часов.

Предусмотрено выполнение *индивидуального задания*.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

- **Знать:** организационные формы и структуру управления строительным комплексом, должностные обязанности линейных ИТР, понятие проекта, управление проектом, жизненного цикла проекта, организацию проектирования и изыскания; задачи и этапы подготовки строительного производства; исходные данные и состав ПОС, ППР и ПОР; виды и принципы разработки строительных генеральных планов; модели строительного производства, методы организации работ; систему обеспечения комплектации строительных организаций материалами и техническими ресурсами; систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию.
- **Уметь:** разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, а также ПОР на годовую программу строительной организации, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений; разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений; определять требуемое количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работы строительной организации; определять мощность производственной базы строительной организации; составлять оптимальные транспортные схемы поставок материальных ресурсов; проектировать системы и структуры управления строительством: оформлять управленческую документацию; оформлять акты рабочей комиссии по вводу объекта в эксплуатацию.

- **Владеть:** методами и способами производства работ при возведении зданий и сооружений, навыками проектирования проекта производства работ.

Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов:

Подготовка строительного производства; способы осуществления строительства; основные механизмы управления строительной компанией; моделирование строительного производства; основы логистики и материально-техническое обеспечение строительства; управление качеством и приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов; управление научно-техническими процессами в строительстве.