

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

08.03.01 Строительство,
профиль Проектирование зданий

Аннотация рабочей программы дисциплины «Управление проектом»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зач. единицы, 72 часа, форма промежуточной аттестации - **зачет**.

Программой дисциплины предусмотрены: лекции **18** часов, практические занятия **18** часов; самостоятельная работа обучающегося составляет **36** часов.

Предусмотрено *индивидуальное задание*.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

- **Знать:** основные экономические понятия в строительстве; нормативную базу в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий и сооружений; основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве и ЖКХ.
- **Уметь:** выявлять экономические проблемы, систематизировать и обобщать информацию, определять технико-экономические показатели строительства зданий и сооружений; разрабатывать эффективные проектные решения; проводить технико-экономическое обоснование проектных решений
- **Владеть:** навыками разработки объемно-планировочных решений с учетом теплофизических, акустических и светотехнических требований, работы с нормативными документами. применения знаний при выполнении сметно-нормативных расчетов; методами проведения инженерных изысканий; методами ценообразования и сметного нормирования в строительстве и ЖКХ.

Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов: Основы управления проектами. Разработка концепции проекта. Прединвестиционная фаза проекта. Организационные структуры управления проектами. Организация офиса проекта. Проектное финансирование. Маркетинг проекта. Разработка проектной документации. Экспертиза проекта. Торги и контракты. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Планирование проекта. Управление стоимостью проекта. Контроль и регулирование проекта. Завершение проекта. Управление работами по проекту. Менеджмент качества проекта. Управление ресурсами проекта. Управление командой проекта. Управление рисками. Управление коммуникациями проекта.