

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА

08.03.01 Строительство профиль: Техническая эксплуатация объектов жилищно-коммунального хозяйства и городской инфраструктуры

Аннотация рабочей программы

дисциплины «Реконструкция и обновление населенных мест»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4зач.единиц,144 часов, форма промежуточной аттестации - **экзамен**.

Программой дисциплины предусмотрены лекционные (36 часа) и практические (18 часов) занятия самостоятельная работа обучающегося составляет 90 часов. Предусмотрено выполнение **РГЗ**.

Дисциплина предусматривает изучение следующих основных разделов:

- Расселение. Виды и формы расселения
. Расселение. Виды и формы расселения. Системы расселения. Групповые системы населённых мест (ГСНМ). Типы и размеры систем. Основные характеристики функционирования ГСНМ и определение их границ.
- Районная планировка. Процессы урбанизации.
Районная планировка. Процессы урбанизации. Использование материалов районной планировки в градостроительстве. Расчет количества семей. Расчет потребности жилого фонда.
- Структурная организация селитебной территории.
Структурная организация селитебной территории. Структурные единицы селитебной территории. Задачи проектирования селитебной территории. Ступенчатое обслуживание. Функциональное зонирование территории микрорайона. Создание системы озеленения и зоны отдыха. Жилые здания. Функциональное зонирование жилища. Интегрированная планировочная структура.
Промышленная зона. Структура промышленной территории
Промышленная зона. Структура промышленной территории. Принципы территориально-пространственной и функциональной организации промышленной территории. Состав городского промышленного района. Размеры территории городского промышленного района. Планировка и застройка городских промышленных районов.
Коммунально-складская зона понятия, термины и определения.

Коммунально-складская зона понятия, термины и определения. Принципы градостроительного решения коммунально-складской зоны. Состав территории складских и коммунально-складских районов. Зона внешнего транспорта. Состав транспортного узла. Принципы размещения и планировки. Классификация видов внешнего транспорта. Железнодорожный транспорт. Основные планировочные элементы структуры. Городской транспорт. Реконструкция поселений.

Городской транспорт. Основные положения проектирования и нормативные требования к проектированию транспортно-пешеходных связей, площадок различного назначения в жилых группах, автостоянок. Требования по охране окружающей среды при проектировании стоянок легковых автомобилей. Реконструкция поселений. Задачи и методы градостроительной ре-конструкции. Территориальный рост города и развитие его планировочной структуры. Задачи сохранения и обновления исторически сложившейся среды. Реконструкция городской застройки жилых зданий и комплексов. Методы реконструкции. Основные понятия в области реконструкции.