

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»**
(БГТУ им. В.Г. Шухова)

ПРИКАЗ

« 05 » 04 20 18

г. Белгород

№ 4/149

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся,
проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г.Шухова**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации,
Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в
Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 сентября 2018 г. взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в жилых помещениях в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова, согласно Приложению №1 в размере, установленном следующими нормативными документами:
 - 1.1. при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Совета депутатов города Белгорода от 26.05.2015г. №237 и методикой платы, установленной решением Совета депутатов города Белгорода от 26.02.2015г. №197 с учетом коэффициентов, установленных приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет министерство образования и науки Российской Федерации»:
 - для общежитий коридорного типа - 0,5;
 - для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75;
 - для общежитий квартирного типа - 1,0.

1.2. при начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016г. № 114 (в ред. приказа департамента ЖКХ Белгородской области от 20.04.2017 N 55);
- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2017г. № 37/12;
- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 12.12.2017г. № 35/36.

1.3. при начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001г. №206;
- для общежитий №1, №2, №4, №5 тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 30.11.2015г. № 26/6 (в ред. приказов Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.12.2017 N 36/1);
- для общежития №3 тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.12.2016г. № 26/30 (в ред. приказа Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.12.2017 № 36/4).

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016г. № 113;
- тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 21.12.2017г. № 38/1.

1.5. при начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015г. № 76;
- тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 26.12.2017г. № 33/4.

2. В соответствии с «Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190, при определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитии, применяются следующие коэффициенты:

- 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

3. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии студентов, обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», которым назначена государственная социальная стипендия. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

4. Освободить от внесения платы за коммунальные услуги студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

5. Обучающимся из числа лиц, являющихся инвалидами или имеющих детей инвалидов предоставить скидку, по факту обращения, на оплату коммунальных услуг в соответствии с законодательством о социальной защите инвалидов.

6. Плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги, установленные п.1 настоящего приказа вносить ежемесячно до 10- го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

7. С обучающимися, не внесшими в течение более шести месяцев плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги, договор найма жилого помещения в общежитии может быть расторгнут в соответствии с нормами действующего законодательства.

8. Рекомендовать обучающимся в целях своевременного и качественного предоставления услуг производить оплату за пользование жилым помещением и коммунальными услугами за несколько месяцев или семестр вперед.

9. Приказ ректора от 09.08.2017 г. № 4/169 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова», считать утратившим силу.

10. Контроль над исполнением настоящего приказа возложить на проректора по культурно-воспитательной и социальной работе Авилову И.П.

Ректор



С.Н. Глаголев

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова с 01.09.2018г.
(на 1 чел. в месяц)**

руб.

№	Наименование жилищно- коммунальной услуги	Общежитие №1 ул. Костюкова д. 44	Общежитие №2 ул. Костюкова д. 42	Общежитие №3 ул. Некрасова д. 7	Общежитие №5 ул. Костюкова д. 46
1.	Наем	30,18	30,18	16,80	32,94
4.	Отопление	78,27	78,27	82,48	78,27
5.	Горячее водоснабжение	201,79	201,79	201,79	201,79
6.	Газоснабжение	91,35	-	91,35	-
7.	Холодное водоснабжение	52,75	52,75	52,75	52,75
8.	Водоотведение	91,78	91,78	91,78	91,78
9.	Электроэнергия	83,38	106,92	83,38	170,10
	Итого	629,50	561,69	620,33	627,53