МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»
(БГТУ им. В.Г.Шухова)

Согласовано
Директор института магистратуры
_____ И.В. Ярмоленко

Утверждено
Проректор по учебной работе
_____ В.М. Поляков

ПРОГРАММА

вступительного испытания для поступающих в магистратуру
по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры

программе «Городской кадастр»

Институт: магистратуры
Выпускающая кафедра: городского кадастра и инженерных изысканий

Белгород 2018 г.

Программа составлена на основе ФГОС ВО направления 21.04.02 Землеустройство и кадастры и содержит перечень вопросов по дисциплинам профессионального цикла подготовки бакалавров, содержащихся в задании вступительного испытания в магистратуру по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры магистерской программы «Городской кадастр».

Составители:



подпись /к.т.н., доц. Черныш А.С./
ФИО



подпись / к.т.н., доц. Ширина Н.В./
ФИО

Программа рассмотрена и рекомендована к изданию на заседании выпускающей кафедры протокол № 2 от «_04_» __10__ 2018 г.

Руководитель ООП магистратуры



подпись / к.т.н., доц. Ширина Н.В./
ФИО

Зав. кафедрой 

подпись / к.т.н., доц. Черныш А.С./
ФИО

1. СОСТАВ УЧЕБНЫХ ДИСЦИПЛИН, ВКЛЮЧЕННЫХ В ПРОГРАММУ ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ИСПЫТАНИЙ В МАГИСТРАТУРУ

1.1. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Землеустройство
1.2. Географические информационные системы при ведении кадастровых работ
1.3. Научные основы кадастра, мониторинга и кадастровой оценки объектов недвижимости
1.4. Техническая инвентаризация объектов недвижимости
1.5. Основы кадастра городских земель (застроенных территорий)

2.СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНЫХ ДИСЦИПЛИН

2.1. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Землеустройство

1. Принципы земельного права. Реализация принципа единства судьбы земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости.
2. Приватизация земли: понятие, формы, основные этапы.
3. Формы и виды собственности.
4. Виды имущественных прав на объекты недвижимости и их регулирование.
5. Права иностранных граждан и иностранных юридических лиц на землю в РФ и за рубежом.
6. Аренда и субаренда земельных участков.
7. Земельные сервитуты.
8. Порядок предоставления земельных участков из государственных и муниципальных земель.
9. Правовое регулирование продажи земельных участков и права аренды земельных участков на торгах.
10. Сделки с земельными участками: понятие, виды, порядок совершения.
11. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Основания прекращения прав на землю.
12. Изъятие земельного участка для государственных и муниципальных нужд.
13. Государственный, муниципальный и общественный контроль (надзор) за использованием и охраной земель.
14. Защита земельных прав граждан и юридических лиц. Порядок разрешения земельных споров.
15. Виды ответственности за нарушения земельного законодательства.
16. Правовое обеспечение землеустройства.
17. Регулирование землепользования в городах и других населенных пунктах.

18. Роль проекта землеустройства в организации рационального использования и охраны земель.

19. Понятие землеустроительного проектирования, его предмет, методы, виды проектов.

20. Связь землеустроительного проектирования с экономическими, естественными, социальными и техническими науками.

21. Землеустроительная документация.

22. Принципы землеустроительного проектирования. Графическая и текстовая части землеустроительного проекта.

23. Установление и изменение границы населенных пунктов.

24. Организация и порядок проведения землеустройства.

25. Деградация почв и способы восстановления нарушенных земель. Рекультивация земель.

Рекомендованная литература:

1.Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ.

2.Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г №190-ФЗ.

3. Федеральный закон от 18.06.2001г. №78-ФЗ «О землеустройстве».

4. Закон РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» №101-ФЗ от 24.07.2002 г.

5. Закон РФ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» от 15 апреля 1998 г. №66-ФЗ

6. Закон РФ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г. №172-ФЗ

7. Закон Белгородской области «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Белгородской области» от 31 января 2003 г.

8. Ершов, В. А. Все о земельных отношениях: кадастровый учет, право собственности, купля-продажа, аренда, налоги, ответственность / В. А. Ершов. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : ГроссМедиа : Российский Бухгалтер, 2010. - 382 с.

9. Пендюрин, Е. А. История земельных отношений : учеб. пособие для студентов заоч. формы обучения с применением дистанц. технологий специальности 120303 / Е. А. Пендюрин, Л. М. Смоленская. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2010. - 212 с.

10. Сулин, М. А. Современное содержание земельного кадастра : учеб. пособие / М. А. Сулин, В. А. Павлова, Д. А. Шишов. - СПб. : Проспект Науки, 2010. - 271 с.

11. Золотова, Е. В. Геодезия с основами кадастра : учебник / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. - М. : Академический Проект, 2011. - 414 с.

12. Боголюбов, С. А. Земельное право : учеб. для бакалавров / С. А. Боголюбов. - 4-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2012. - 380 с.

13. Затолокина, Н.М. Основы землеустройства : учеб. пособие для студентов всех форм обучения специальности 120303 - Гор. кадастр и направления бакалавриата 120700 - Землеустройство и кадастры / Н. М.

Затолокина ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2014. - 137 с. : табл., рис., ил., граф. - 74.28 р.

14. Затолокина Н.М. Землеустроительное проектирование: учебное пособие: учеб. пособие для студентов всех форм обучения специальности / Н. М. Затолокина ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2017.-150с.

2.2. ***Географические информационные системы при ведении кадастровых работ***

1. Картографические источники геоданных.
2. Global Positioning System при кадастровых работах. Характеристика системы ГЛОНАСС.
3. Использование данных многозональной съемки при проведении кадастровых работ.
4. Использование данных инфракрасной съемки при проведении кадастровых работ.
5. Применение данных радиолокационной съемки в различных видах кадастра.
6. Понятие исходных и унифицированных данных.
7. Форматы данных используемые ГИС.
8. Проект и слой как основной компонент ГИС.
9. Компоненты карты в ГИС.
10. Общие сведения о цифровых картах.
11. Оценка качества цифровых топографических карт.
12. Цифровые модели рельефа.
13. Состав линейки программных продуктов ГИС MapInfo.
14. Характеристика ГИС MapInfo.
15. Геообработка средствами ГИС MapInfo

Рекомендованная литература:

1. Географические информационые системы и технологии//Уч. пособие Лозовая С.Ю., Лозовой Н. М./ Белгород: Изд-во БГТУ, 2017. – 270с.

2. Лозовая, С. Ю. Фотограмметрия и дистанционное зондирование территорий. Практикум : учеб. пособие для студентов специальностей 120303 - Городской кадастр, 120401 - Прикладная геодезия, направлений бакалавриата 120700 - Землеустройство и кадастры, 270800 - Строительство / С. Ю. Лозовая, Н. М. Лозовой, А. В. Прохоров ; БГТУ им. В. Г. Шухова. - Белгород : Изд-во БГТУ им. В. Г. Шухова, 2012. - 168 с.

3. Журкин, И. Г. Геоинформационные системы : учеб. пособие / И. Г. Журкин, С. В. Шайтура ; ред. И. Г. Журкин. - Москва : КУДИЦ-ПРЕСС, 2009. - 272 с.

4. Раклов, В. П. Картография и ГИС : учеб. пособие / В. П. Раклов ; Государственный университет по землеустройству. - Киров : Константа ; Москва : "Академический Проект", 2011. - 214 с.

5. Чандра, А. М. Дистанционное зондирование и географические информационные системы / А. М. Чандра, С. К. Гош ; пер. с англ. А. В. Кирюшин. - Москва : Техносфера, 2008. - 307 с.

2.3. Научные основы кадастра, мониторинга и кадастровой оценки объектов недвижимости

1.Цель и задачи создания, функции единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Место ЕГРН в системе регулирования недвижимости.

2. Вступление в силу №218-ФЗ. Основные отличия законодательной базы (№221-ФЗ и №122-ФЗ от №218-ФЗ).

3. Дайте определения: единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), государственная регистрация недвижимого имущества, кадастровая деятельность. Объекты кадастрового учета.

4. Земельный фонд РФ. Принципы и единицы кадастрового деления территории РФ.

5. Картографическая и геодезическая основы единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

6. Системы координат, используемые для ведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), случаи обязательного использования единой государственной системы координат.

7. Состав сведений единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

8. Основные разделы единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

9. Определение реестрового дела и классификация. Порядок и сроки хранения кадастровых документов. Кадастровые карты: определение, классификация и состав сведений.

10. Кадастровые процедуры: классификация, алгоритм проведения кадастрового учета, порядок предоставления документов для кадастрового учета и правила их проверки.

11. Предоставление сведений, внесенных в ЕГРН: алгоритм процедуры, виды и сроки предоставления сведений.

12. Понятие государственной кадастровой оценки земель и кадастровой стоимости. Основные изменения в системе налогообложения с принятием нового Налогового кодекса. Современная ситуация налогообложения землепользования в РФ.

13. Цели, задачи государственной оценки земель. Правила проведения государственной кадастровой оценки земель

14. Федеральная государственная информационная система ведения ЕГРН. Основные положения проекта. Функционирование и новые возможности ФГИС ЕГРН.

15. Государственный реестр кадастровых инженеров. Формы организации кадастровой деятельности.

16. Основания для выполнения кадастровых работ. Договор подряда на выполнение кадастровых работ. Результат кадастровых работ.

17. Комплексные кадастровые работы.

18. Межевой план: содержание и порядок разработки. Основные требования по заполнению формы межевого плана.

19. Технический план: содержание и порядок разработки. Виды технических планов. Основные требования по заполнению форм технического плана.

20. Карта-план территории. Порядок подготовки. Состав карты-плана территории.

21. Исправление ошибок, содержащихся в ЕГРН.

22. Понятие, назначение и принципы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

23. Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

24. Основания для проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Основания для отказа в проведении государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

25. Мониторинг земель: предмет мониторинга, основные задачи, цели, виды.

26. Основные направления работ и процессы по мониторингу земель; последовательность осуществления и структура ГМЗ.

27. Техническое обеспечение мониторинга земель: виды наблюдений, система взаимодействий между субъектами мониторинга.

28. Методы и методология ведения мониторинга земель. Процессы загрязнения земель: виды загрязнителей, классификация загрязнения.

29. Особенности осуществления государственного кадастрового учета отдельных видов недвижимого имущества и государственной регистрации отдельных видов прав на недвижимое имущество.

30. Оспаривание результатов государственной кадастровой оценки.

Рекомендованная литература:

1. Налог на имущество физических лиц от кадастровой стоимости : (пособие в форме «вопрос-ответ») / [В. П. Шамаев и др.] ; Белгород. обл. Департамент имуществ. зем. отношений Белгород. обл. - Белгород : [КОНСТАНТА], 2015. - 34 с.

2. Варламов, А. А. Государственный кадастр недвижимости : учебник для студентов вузов по направлению подготовки 120700 - Землеустройство и кадастры / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; ред. А. А. Варламов. - М. : КолосС, 2012. - 679 с.

3. Золотова, Е. В. Геодезия с основами кадастра : учебник / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. - М. : Академический Проект, 2011. - 414 с.

4. Типология объектов недвижимости : учеб. для студентов вузов, обучающихся по направлению подгот. «Землеустройство и кадастры» / И. А. Синянский [и др.]. - 2-е изд., стер. - Москва : Академия, 2014. - 317 с.

5. Липски С.А. Тенденции и перспективы в развитии земельного

законодательства [Электронный ресурс]: монография/ Липски С.А.— Электрон. текстовые данные.— М.: Русайнс, 2015.— 218 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/48983

6. Салин В.Н. Статистический мониторинг кадастровой стоимости недвижимости в новых условиях налогообложения [Электронный ресурс]: монография/ Салин В.Н., Прасолов В.Н.— Электрон. текстовые данные.— М.: Русайнс, 2015.— 91 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/48975

7. Золотова Е.В. Основы кадастра. Территориальные информационные системы [Электронный ресурс]: учебник для вузов/ Золотова Е.В.— Электрон. текстовые данные.— М.: Академический Проект, Фонд «Мир», 2015.— 416 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/36870

8. Кадастровый учет недвижимого имущества [Электронный ресурс]: вопросы и ответы/ Г.А. Мисник [и др.].— Электрон. текстовые данные.— М.: Статут, 2015.— 176 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/49070

9. Пылаева А.В. Модели и методы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Пылаева А.В.— Электрон. текстовые данные.— Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015.— 175 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/54944

10. Пылаева А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для вузов/ Пылаева А.В.— Электрон. текстовые данные.— Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014.— 141 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/30817

11. Царенко А.А. Автоматизированные системы проектирования в кадастре [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Царенко А.А., Шмидт И.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Корпорация «Диполь», 2014.— 146 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/23262

12. Основы кадастра недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов и магистрантов направления подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры»/ Г.А. Калабухов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014.— 172 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/55018

13. Шмидт И.В. Ведение государственного кадастра недвижимости на региональном уровне [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие/ Шмидт И.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Корпорация «Диполь», 2014.— 206 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/24119

14. Шмидт И.В. Организационно-территориальные аспекты формирования кадастра на сельскохозяйственных землях в муниципальном районе [Электронный ресурс]: монография/ Шмидт И.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Вузовское образование, 2013.— 131 с.—

Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/18342

Перечень интернет ресурсов

1. https://rosreestr.ru/site/about - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).
2. http://cgkipd.ru/about-us - подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».
3. https://rosreestr.ru/site/about/struct/podvedomstvennye-organizatsii/fgup-rostekhinventarizatsiya-federalnoe-bti - в ведении Росреестра находится ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»
4. http://fkprf.ru - Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»
5. http://www.consultant.ru/ - специализированная информационная справочно-правовая система «Консультант плюс».

2.4.Техническая инвентаризация объектов недвижимости

1. Предмет и задачи технической инвентаризации объектов недвижимости
2. Основные документы, регламентирующие проведение деятельности по технической инвентаризации объектов недвижимости и учету
3. Ведомственные нормативно-правовые документы
4. Органы по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов капитального строительства
5. Исторические этапы развития технической инвентаризации в России
6. Создание бюро технической инвентаризации (БТИ)
7. Техническая инвентаризация в современной России
8. Объекты технической инвентаризации и технического учета
9. Задачи технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства
10. Определение состава объекта
11. Составление абриса, построение поэтажного плана
12. Виды технической инвентаризации объектов капитального строительства
13. Организация первичной технической инвентаризации на объект учета
14. Оформление технического паспорта
15. Сбор и предоставление сведений об объектах капитального строительства для проведения государственного статистического учета
16. Плановая техническая инвентаризация объектов учета
17. Состав и содержание документов инвентаризации
18. Структура инвентарного дела

19. Определение эффективности проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства

20. Инвентаризация и учет объектов на дачных земельных участках

21. Техническая инвентаризация линейных сооружений

22. Содержание архивных фондов органов БТИ и их значимость

23. Организация и порядок проведения работ по технической инвентаризации объектов капитального строительства

24. Подсчет площадей и объёмов строений

25. Техническое состояние строений. Определение физического износа.

Рекомендованная литература:

1. Варламов, А. А., Гальченко, С. А. Государственный кадастр недвижимости: Учебник. / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. – М.: КолосС . – 2012.

2. Черныш А. С.; Даниленко Е. П. Основы технической инвентаризации объектов недвижимости: учеб. пособие. - Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2014 [Электронный ресурс]. - https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2015013017230742500000654096

3. Даниленко, Е. П. Инженерные изыскания и инвентаризация застройки: учебное пособие Изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2014. [Электронный ресурс]. - https://elib.bstu.ru/Reader/Book/2015011614343238600000658304.

4. ВСН 53-86 Госгражданстрой. Правила оценки физического износа жилых зданий.

5. Инструкция о порядке хранения и пользования архивом бюро технической инвентаризации. Утверждена приказом МКХ РСФСР от 12 января 1971 г. №13.

6. Курбатов, В. Л. Инженерные изыскания, инвентаризация и реконструкция застройки: Учебное пособие. - М.: АСВ, 2010.

7. Методика определения физического износа гражданских зданий. Утверждена приказом по Министерству коммунального хозяйства РСФСР от 27 октября 1970 г. № 404.

8. Положение о Государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 13 октября 1997 г. № 1301.

2.5. Основы кадастра городских земель (застроенных территорий)

1.Общие сведения о кадастре застроенных территорий (КЗТ). Информационные системы для интеграции в КЗТ.

2.Базовая структура информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИС ОГД).

3.Базовая структура кадастра застроенных территорий (КЗТ).

4.Основные технологические процессы при формировании и ведении кадастра застроенных территорий (КЗТ).

5.Формирование банка данных «Геодезия и картография». Топографо-геодезическая основа кадастровых работ. Плановые геодезические сети.

6.Формирование банка данных «Геодезия и картография». Топографо-геодезическая основа кадастровых работ. Высотные геодезические сети.

7.Картографическая основа кадастра застроенных территорий (КЗТ).

8.Картографический фонд поселения.

9.Формирование банка данных «Инженерные изыскания». Основные инженерные изыскания для строительства.

10. Инженерно-геодезические изыскания. Инженерно-геологические изыскания.

11. Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Инженерно-экологические изыскания. Инженерно-геотехнические изыскания.

12. Специальные инженерные изыскания для строительства.

13. Характеристика природных явлений с неблагоприятным воздействием на среду жизнедеятельности человека. Инженерная защита территорий.

14. Формирование банка данных «Градостроительство». Территориальное планирование.

15. Градостроительное (территориальное) зонирование.

16. Виды территориальных зон и их установление.

17. Градостроительные регламенты

18. Планировка территорий. Проект планировки территории. Проект межевания территории.

19. Градостроительные планы земельных участков.

20. Градостроительные ограничения и особые условия использования территорий

21. Формирование банка данных «Земля». Образование земельных участков.

22. Общий порядок предоставления земельных участков для строительства. Общий порядок предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством

23. Контроль (надзор) за использованием и охраной земель.

24. Формирование банка данных «Капитальное строительство». Капитальные здания и сооружения. Техническая инвентаризация и учёт зданий и сооружений

25. Инженерные коммуникации и сооружения при них. Линейные сооружения. Линии электропередачи (ЛЭП) и сооружения при них.

Рекомендованная литература:

1. Варламов, А. А. Государственный кадастр недвижимости : учебник для студентов вузов по направлению подготовки 120700 - Землеустройство и кадастры / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; ред. А. А. Варламов. - М. : КолосС, 2012. - 679 с.

2. Золотова, Е. В. Геодезия с основами кадастра : учебник / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. - М. : Академический Проект, 2011. - 414 с.

3. Даниленко, Е.П. Управление городскими территориями:

Учебное пособие / Е.П. Даниленко. − Белгород: изд-во БГТУ им. В.Г. Шухова, 2015. – 161 с.

4. Золотова Е.В. Основы кадастра. Территориальные информационные системы [Электронный ресурс]: учебник для вузов/ Золотова Е.В.— Электрон. текстовые данные.— М.: Академический Проект, Фонд «Мир», 2015.— 416 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/36870

5. Кадастровый учет недвижимого имущества [Электронный ресурс]: вопросы и ответы/ Г.А. Мисник [и др.].— Электрон. текстовые данные.— М.: Статут, 2015.— 176 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/49070

6. Землеустройство, планировка и застройка территорий [Электронный ресурс]: сборник нормативных актов и документов/ — Электрон. текстовые данные.— Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2015.— 418 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/30277

7. Царенко А.А. Автоматизированные системы проектирования в кадастре [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Царенко А.А., Шмидт И.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Корпорация «Диполь», 2014.— 146 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/23262

8. Шмидт И.В. Ведение государственного кадастра недвижимости на региональном уровне [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие/ Шмидт И.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Корпорация «Диполь», 2014.— 206 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/24119

9. Шмидт И.В. Прогнозирование и планирование территории населенных пунктов с основами кадастра [Электронный ресурс]/ Шмидт И.В., Царенко А.А.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Вузовское образование, 2014.— 474 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/20691

10. Выполнение камеральной инвентаризации городских земель и определение платы за землю [Электронный ресурс]: методические рекомендации по выполнению расчетно-графической работы для магистрантов по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»/ — Электрон. текстовые данные.— Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014.— 77 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/54928

11. Крашенинников А.В. Градостроительное развитие урбанизированных территорий [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Крашенинников А.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Вузовское образование, 2013.— 114 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/13577

12. Бойкова М.Л. Экологические расчеты в управлении недвижимостью [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Бойкова М.Л., Черепов В.Д.— Электрон. текстовые данные.— Йошкар-Ола: Марийский государственный технический университет, Поволжский государственный

технологический университет, ЭБС АСВ, 2012.— 165 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/22587

13. Градостроительный кадастр с основами геодезии : учеб. по направлению «Архитектура» / Е. В. Золотова, Р. Н. Скогорева. - Москва : Архитектура-С, 2009. - 175 с.

14. Сизов А.П. Мониторинг и охрана городских земель : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности укрупн. направлений 120000 «Геодезия и землестроительство» / А. П. Сизов ; Москов. гос. ун-т геодезии и картографии. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Издательство МИИГАиК, 2009. - 264 с.

15. Геодезия, картография, геоинформатика, кадастр : в 2-х т. : энциклопедия / ред.: А. В. Бородко, В. П. Савиных. - Москва : Геодезкартиздат., 2008.

16. Бирюков Б.М. Правила землепользования и застройки территорий : с учетом упрощен. порядка оформления прав граждан на земел. участки, установлен. Федерал. законом от 30 июня 2006 г. № 93-ФЗ / Б. М. Бирюков. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Ось-89, 2008. - 367 с.

17. Фролов М.В. Земельный кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития города [Электронный ресурс]: практическое пособие/ Фролов М.В.— Электрон. текстовые данные.— М. : Лаборатория книги, 2009.— Режим доступа: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=96517

18. Шутилов Ф.В. Территориальное развитие экономических систем на основе кластерного подхода [Электронный ресурс]: монография/ Шутилов Ф.В., Прохорова В.В.— Электрон. текстовые данные.— Краснодар: Южный институт менеджмента, 2012.— 128 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/15826

19. Хашева З.М. Управление устойчивым развитием региона [Электронный ресурс]: монография/ Хашева З.М., Джерештиева Ф.А.— Электрон. текстовые данные.— Краснодар: Южный институт менеджмента, 2011.— 116 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/15201

20. Беляев В.Л. Землепользование и городской кадастр (регулирование земельных отношений) [Электронный ресурс]: конспект лекций/ Беляев В.Л.— Электрон. текстовые данные.— М.: Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2010.— 112 с.— Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/16393

Перечень интернет ресурсов

1. https://rosreestr.ru/site/about - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).
2. http://cgkipd.ru/about-us - подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».
3. https://rosreestr.ru/site/about/struct/podvedomstvennye-organizatsii/fgup-rostekhinventarizatsiya-federalnoe-bti - в ведении Росреестра находится ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

4. http://fkprf.ru - Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»

5. http://www.consultant.ru/ - специализированная информационная справочно-правовая система «Консультант плюс».

http://www.iprbookshop.ru/ - электронно-библиотечная система