

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»
(БГТУ им. В.Г. Шухова)**

ПРИКАЗ

«28» 01 2021

г. Белгород

№ 4/29

**О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и
платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в
общежитиях БГТУ им. В.Г.Шухова**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации,
Федеральным законом от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в
Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 февраля 2021 г. взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в жилых помещениях в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова в размере, указанном в Приложении к настоящему Приказу и в соответствии со следующими нормативными документами:

1.1. при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Совета депутатов города Белгорода от 24.07.2018г. № 698 с учетом коэффициентов, установленных приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет министерство образования и науки Российской Федерации»:

- для общежитий коридорного типа - 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75;
- для общежитий квартирного типа - 1,0.

1.2. при начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016г. № 114 (в ред. приказа департамента ЖКХ Белгородской области от 20.04.2017 N 55);
- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2020г. № 27/19;
- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2020г. № 26/1.

1.3. при начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001г. №206;
- приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 03.08.2015г. № 17/3;
- тарифом (для общежитий №1, №2, №4, №5), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 08.12.2020г. № 25/15;
- тарифом (для общежития №3), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2019г. № 34/20.

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016г. № 113;
- тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2020г. № 29/4.

1.5. при начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015г. № 76;
- тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 21.07.2020г. № 13/4.

2. В соответствии с «Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190, при определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитии, применяются следующие коэффициенты:

- 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

3. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии студентов, обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», которым назначена государственная социальная стипендия. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

4. Освободить от внесения платы за коммунальные услуги студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

5. Обучающимся из числа лиц, являющихся инвалидами или имеющих детей инвалидов предоставить скидку, по факту обращения, на оплату коммунальных услуг в соответствии с законодательством о социальной защите инвалидов.

6. Плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги, установленные п.1 настоящего приказа вносить ежемесячно до 10- го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

7. С обучающимися, не внесшими в течение более шести месяцев плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги, договор найма жилого помещения в общежитии может быть расторгнут в соответствии с нормами действующего жилищного законодательства.

8. Рекомендовать обучающимся в целях своевременного и качественного предоставления услуг производить оплату за пользование жилым помещением и коммунальными услугами за несколько месяцев или семестр вперед.

9. Приказ ректора от 17.07.2020 г. № 4/178 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова», считать утратившим силу с 01.02.2021г.

10. Контроль над исполнением настоящего приказа возложить на проректора по культурно-воспитательной и социальной работе Авилову И.П.

Ректор



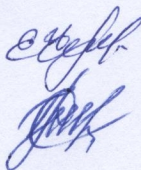
С.Н. Глаголев

Расчет стоимости платы за найм и за коммунальные услуги
на 1 обучающегося в месяц
в общежитиях БГТУ им.В.Г. Шухова с 01.02.2021 г.

№	Наименование	Общежитие №1, сумма на 1 человека в месяц, руб.		Общежитие №2, сумма на 1 человека в месяц, руб.		Общежитие №3, сумма на 1 человека в месяц, руб.		Общежитие №4, сумма на 1 чел. в месяц, руб.	Общежитие №5, сумма на 1 чел. в месяц, руб.
		4-местное проживание	3-местное проживание	4-местное проживание	3-местное проживание	4-местное проживание	3-местное проживание	3-местное проживание	2-местное проживание
1	Найм жилья	40.19	40.19	40.19	40.19	26.79	26.79	40.19	40.19
2	Отопление	82.38	82.38	82.38	82.38	88.72	88.72	82.38	82.38
3	Электроэнергия	89.86	112.32	115.24	141.43	89.86	112.32	141.43	183.33
4	Холодное водоснабжение	76.23	76.23	76.23	76.23	76.23	76.23	76.23	76.23
5	Водоотведение	122.05	122.05	122.05	122.05	122.05	122.05	122.05	122.05
6	Горячее водоснабжение	224.76	224.76	224.76	224.76	224.76	224.76	224.76	224.76
7	Газоснабжение	98.08	98.08	0.00	0.00	98.08	98.08	0.00	0.00
	ВСЕГО	733.55	756.01	660.85	687.04	726.49	748.95	687.04	728.94

Зам.начальника ПФУ

Начальник расчетного отдела УБУиФК



Е.В.Черменева

С.В.Гридина