

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»
(БГТУ им. В.Г. Шухова)**

ПРИКАЗ

«27» 06 2022

г. Белгород

№ 4/186

**О размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги для
нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г.Шухова, не
являющихся обучающимися в университете.**

В соответствии со ст. ст. 155, 156, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 июля 2022 г. начислять плату за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова, не являющихся обучающимися в университете в размере, указанном в Приложении к настоящему Приказу и в соответствии со следующими нормативными документами:

1.1. при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Белгородского городского Совета от 24.07.2018г. № 698.

1.2. при начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016г. № 114 (в ред. приказа департамента ЖКХ Белгородской области от 20.04.2017 N 55);

- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.12.2021г. № 28/1;

- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2019г. № 32/36.

1.3. при начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001г. №206;

- тарифом (для общежитий №1, №2, №4, №5), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 08.12.2020г. № 25/15;
- тарифом (для общежития №3), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2019г. № 34/20.

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016г. № 113;
- тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2021г. № 32/1.

1.5. при начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015г. № 76;
- тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 21.06.2021г. № 9/5.

1.6. при начислении платы на вывоз твердых бытовых отходов:

- нормативом накопления твердых коммунальных отходов, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 19.12.2018 N 188;
- тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17.12.2021 г. № 31/2.

2. Главному энергетику БГТУ им. В.Г. Шухова (Пирожков В.А.) обеспечить контроль за энергоснабжением общежитий университета.

3. Правовому управлению (Н.В. Игнатьев) и управлению студенческим жилищным комплексом "Технолог" (И.Н. Сухоруков) обеспечить нормативную базу, регулирующую правоотношения в жилищной сфере университета.

4. Контроль за правильным начислением и полнотой взимания оплаты на жилищно-коммунальные услуги возложить на управление бухгалтерского учета и финансового контроля (Д.Ф. Капустина).

5. Приказ ректора от 30.06.2021 г. № 4/180 «О размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова, не являющихся обучающимися в университете», считать утратившим силу с 01.07.2022г.

И. о. ректора



Е.И. Евтушенко

**Нормативы и тарифы на коммунальные услуги и услуги по содержанию
для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им.В.Г. Шухова,
не являющихся обучающимися в университете с 01.07.2022 г.**

№	Наименование	Общежития №№ 1, 2, 3, 4, 5	
		Норматив, ед.	Тариф, руб.
1	Отопление	0.015 Гкал на 1 кв.м. площади в месяц	общ.1,2,4,5 - 1923,46 руб/Гкал, ✓ общ.3 - 2126,27 руб/Гкал ✓
2	Электроэнергия	Норматив - в зависимости от количества проживающих в комнате без электросчетчиков	с эл.плитами - 3.15 руб /кВтч ✓ с газ. плитами - 4.50 руб/кВтч ✓
3	Холодное водоснабжение	3.049 куб.м. в месяц на 1 человека ✓	26.66 руб/куб.м. ✓
4	Водоотведение	4.882 куб.м. в месяц на 1 человека ↓	26.48 руб/куб.м. ✓
5	Горячее водоснабжение	1.833 куб.м. в месяц на 1 человека ↓	129.15 руб/куб.м. ✓
6	Газоснабжение	15 куб.м. в месяц на 1 чел.	6.72779 руб/куб.м. ✓
7	Найм жилья	X	$48.76 \text{ руб.} * ((1.3 + 0.8 + 1.3) / 3) * 0.162 =$ $= 48.76 * 1.13 * 0.162 =$ $= 8.93 \text{ руб./кв.м. общей площади}$ $\text{жилого помещения в месяц}$
8	Захоронение ТБО	2.2 куб.м. в год на 1 чел.	506,35 руб./куб.м. ✓

Зам.начальника ПФУ



Е.В.Черменева

Начальник расчетного отдела УБУиФК



С.В.Гридчина