

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»
(БГТУ им. В.Г. Шухова)**

ПРИКАЗ

«20» 07 2022

г. Белгород

№ 4/209

**О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
и платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих
в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 сентября 2022 г. взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в жилых помещениях в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова в размере, указанном в Приложении к настоящему Приказу и в соответствии со следующими нормативными документами:

1.1. При начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Совета депутатов города Белгорода от 24.07.2018 г. № 698 с учетом коэффициентов, установленных приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»:

- для общежитий коридорного типа - 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75;
- для общежитий квартирного типа - 1,0.

1.2. При начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 20.04.2017 г. № 55;
- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.12.2021 г. № 28/2;
- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2019 г. № 32/36 (ред. от 18.12.2020).

1.3. При начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001 г. №206 (исходя из положений постановления Правительства Белгородской области от 10.09.2012 г. №368-пп);
- тарифом (для общежитий №1, №2, №4, №5), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 07.12.2018 №32/7 (ред. от 14.12.2021);
- тарифом (для общежития №3), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2019 г. № 34/20 (ред. от 14.12.2021).

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. № 113;
- тарифом, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2021 г. №32/1.

1.5. При начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015 г. № 76 (в ред. от 18.06.2020 г.);
- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.06.2022 г. №12/2.

2. В соответствии с Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190, при определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитии, применяются следующие коэффициенты:

- 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

– 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

3. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии студентов, обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», которым назначена государственная социальная стипендия. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки указанных обучающихся.

4. Освободить от внесения платы за коммунальные услуги студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки указанных обучающихся.

5. Обучающимся из числа лиц, являющихся инвалидами или имеющих детей инвалидов, предоставить по факту обращения скидку на оплату коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

6. Плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги, установленные п. 1 настоящего приказа, вносить ежемесячно до 10- го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

7. С обучающимися, не внесшими в течение более шести месяцев плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и коммунальные услуги, договор найма жилого помещения в общежитии может быть расторгнут в соответствии с нормами действующего жилищного законодательства Российской Федерации.

8. Рекомендовать обучающимся в целях своевременного и качественного предоставления услуг производить оплату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги за несколько месяцев или семестр вперед.

9. Приказ ректора от 16.08.2021 г. № 4/205 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова» считать утратившим силу с 01.09.2022 г.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по культурно-воспитательной и социальной работе Авилову И.П.

Ректор

С.Н. Глаголев

**Расчет стоимости платы за найм и за коммунальные услуги
на 1 обучающегося в месяц
в общежитиях БГТУ им.В.Г. Шухова с 01.09.2022 г.**

№	Наименование	Размер платы на 1 обучающегося в месяц, руб.							
		Найм жилья	Отопление	Электроэнергия	Холодное водоснабжение	Водоотведение	Горячее водоснабжение	Газоснабжение	ВСЕГО
1.	Общежитие №1								
1.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	255,15	81,29	129,28	236,73	104,01	932,82
1.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	157,95	81,29	129,28	236,73	104,01	835,62
1.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	121,50	81,29	129,28	236,73	104,01	799,17
1.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	97,20	81,29	129,28	236,73	104,01	774,87
2.	Общежитие №2								
2.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	320,36	81,29	129,28	236,73	0,00	894,02
2.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	198,45	81,29	129,28	236,73	0,00	772,11
2.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	153,09	81,29	129,28	236,73	0,00	726,75
2.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	124,74	81,29	129,28	236,73	0,00	698,40
3.	Общежитие №3								
3.1.	1-местное проживание	26,79	95,68	255,15	81,29	129,28	236,73	104,01	928,93
3.2.	2-местное проживание	26,79	95,68	157,95	81,29	129,28	236,73	104,01	831,73
3.3.	3-местное проживание	26,79	95,68	121,50	81,29	129,28	236,73	104,01	795,28
3.4.	4-местное проживание	26,79	95,68	97,20	81,29	129,28	236,73	104,01	770,98
4.	Общежитие №4								
4.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	320,36	81,29	129,28	236,73	0,00	894,02
4.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	198,45	81,29	129,28	236,73	0,00	772,11
4.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	153,09	81,29	129,28	236,73	0,00	726,75
4.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	124,74	81,29	129,28	236,73	0,00	698,40
5.	Общежитие №5								
5.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	320,36	81,29	129,28	236,73	0,00	894,02
5.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	198,45	81,29	129,28	236,73	0,00	772,11
5.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	153,09	81,29	129,28	236,73	0,00	726,75
5.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	124,74	81,29	129,28	236,73	0,00	698,40

Зам.начальника ПФУ



Е.В.Черменева

Начальник расчетного отдела УБУиФК



С.В.Гридина