

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА» (БГТУ им. В.Г. Шухова)

ПРИКАЗ

«29» ноября 2022

г. Белгород

№ 4/353

О размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г.Шухова, не являющихся обучающимися в университете

В соответствии со ст. ст. 155, 156, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 декабря 2022 г. начислять плату за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова, не являющихся обучающимися в университете в размере, указанном в Приложении к настоящему Приказу и в соответствии со следующими нормативными документами:

1.1. при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Белгородского городского Совета от 24.07.2018г. № 698.

1.2. при начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. № 114 (в ред. от 20.04.2017 г.);

- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.12.2021 г. № 28/2;

- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 23.11.2022 г. № 33/2.

1.3. при начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001г. №206 (исходя из положений постановления Правительства Белгородской области от 10.09.2012 №368-пп);

- тарифом (для общежитий №1, №2, №4, №5), установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.11.2022 г. № 29/29;

- тарифом (для общежития №3), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2019 г. № 34/20 (ред. от 14.12.2021 г.).

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. г. № 113;

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17.11.2022 г. № 36/1.

1.5. при начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015 г. № 76 (в ред. от 18.06.2020 г.);

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 22.11.2022 г. №35/1.

1.6. при начислении платы на вывоз твердых бытовых отходов:

- нормативом накопления твердых коммунальных отходов, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 19.12.2018 г. № 188;

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 22.11.2022 № 32/1.

2. Главному энергетiku БГТУ им. В.Г. Шухова (Пирожков В.А.) обеспечить контроль за энергоснабжением общежитий университета.

3. Правовому управлению (О.В. Владимирова) и управлению студенческим жилищным комплексом "Технолог" (И.Н. Сухоруков) обеспечить нормативную базу, регулирующую правоотношения в жилищной сфере университета.

4. Контроль за правильным начислением и полнотой взимания оплаты за жилищно-коммунальные услуги возложить на управление бухгалтерского учета и финансового контроля (Д.Ф. Капустина).

5. Приказ ректора от 27.06.2022 г. № 4/186 «О размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова, не являющихся обучающимися в университете» с изменениями от 27.06.2022 № 4/186/1, считать утратившим силу с 01.12.2022г.

Ректор



С.Н. Глаголев

Нормативы и тарифы на коммунальные услуги и услуги по содержанию для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им.В.Г. Шухова, не являющихся обучающимися в университете с 01.12.2022 г.

№	Наименование	Общежития №№ 1, 2, 3, 4, 5	
		Норматив, ед.	Тариф, руб.
1	Отопление	0.015 Гкал на 1 кв.м. площади в месяц	общ.1,2,4,5 - 1914,94 руб/Гкал, общ.3 - 2049,72 руб/Гкал
2	Электроэнергия	Норматив - в зависимости от количества проживающих в комнате без электросчетчиков	с эл.плитами - 3.43 руб /кВтч с газ. плитами - 4.90 руб/кВтч
3	Холодное водоснабжение	3.049 куб.м. в месяц на 1 человека	29,47 руб/куб.м.
4	Водоотведение	4.882 куб.м. в месяц на 1 человека	28,25 руб/куб.м.
5	Горячее водоснабжение	1.833 куб.м. в месяц на 1 человека	129.15 руб/куб.м.
6	Газоснабжение	15 куб.м. в месяц на 1 чел.	7,51429 руб/куб.м.
7	Найм жилья	X	$48.76 \text{ руб.} * ((1.3 + 0.8 + 1.3) / 3) * 0.162 =$ $= 48.76 * 1.13 * 0.162 =$ $= 8.93 \text{ руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц}$
8	Захоронение ТБО	2.2 куб.м. в год на 1 чел.	550,92 руб./куб.м.

Зам.начальника ПФУ



Е.В. Черменева

Начальник расчетного отдела УБУиФК



С.В.Гриджина

подписано 13.12.22