

УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер
БГТУ им. В.Г. Шухова

А.О. Лютенко
« 27 » марта 2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов

В соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234, в целях обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов выполнен анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов

Общие сведения об отопительных периодах:

№ п/п	Отопительный сезон	Продолжительность отопительного периода (дней)	Средняя температура наружного воздуха (°C)	Схемные условия (нужное подчеркнуть)	Режимные условия (нужное подчеркнуть)
1	2022-2023гг.	225	2,0	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)
2	2023-2024гг.	192	2,85	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)
3	2024-2025гг.	187	2,78	<u>Нормальная схема</u> (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)

Общее количество аварийных ситуаций:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество аварийных ситуаций на источниках тепловой энергии	Количество аварийных ситуаций на тепловых сетях	Общее количество аварийных ситуаций
1	2022-2023гг.	0	0	0
2	2023-2024гг.	0	0	0
3	2024-2025гг.	0	0	0

Технологические отказы на тепловых сетях и сетях ГВС:

№ п/п	Отопительный сезон	Количество технологических отказов на источниках (котельных)	Количество технологических отказов на сетях теплоснабжения	Количество технологических отказов на сетях горячего водоснабжения	Общее количество технологических нарушений
1	2022-2023гг.	0	0	0	0
2	2023-2024гг.	0	0	0	0
3	2024-2025гг.	0	0	0	0

Наименование мероприятия	Вид ремонта	Начало выполнения	Окончание выполнения	Примечание
КОТЕЛЬНЫЕ				
ТКУ-5,0				
Отопительный котёл «Вулкан» №1	ТР	17.06.25	24.06.25	Ремонт турбулизаторов, восстановление футеровки крышки, проверка работы электродов(замена), чистка дымоходных каналов
Отопительный котёл «Вулкан» №2	ТР	17.06.25	24.06.25	
Отопительный котёл «Вулкан» №3	ТР	17.06.25	24.06.25	
Отопительный котёл «Вулкан» №4	ТР	17.06.25	24.06.25	
Оборудование участка ХВО	ТР	24.06.25	27.06.25	Промывка и прочистка системы
Кип и А	ТР	24.06.25	27.06.25	Ремонт приборов КИП и А и средств измерения
Тепломеханическое оборудование	ТР	28.06.25	05.07.25	Ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры, насосного оборудования
Электродвигатели	ТР	28.06.25	05.07.25	

Электрооборудование	ТР	28.06.25	05.07.25	Протяжка, очистка контактов, удаление пыли
Проверка контура молниезащиты и заземления котельной	ТР	05.07.25	05.07.25	
Чистка фильтров	ТР	06.07.25	06.07.25	
Пневно- и гидропромывка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	27.06.25	30.06.25	
Поверка контрольно-измерительных приборов	ТР	18.06.25	22.06.25	
Гидравлическая опрессовка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	09.07.25	10.07.25	
Покраска трубопроводов	ТР	17.07.25	17.07.25	
Ревизия взрывных клапанов	ТР	13.07.25	13.07.25	
Проверка дымоходов и приточно-вытяжной вентиляции	ТР	14.07.25	14.07.25	Выдача актов ДПО ВДПО
Чистка дымовой трубы и дренажа	ТР	15.07.25	15.07.25	
Ремонт фундамента дымовой трубы	ТР	16.07.25	16.07.25	
ТКУ-5,0 №1				
Отопительный котёл «Вулкан» №1	ТР	27.05.25	30.05.25	Ремонт турбулизаторов, восстановление футеровки крышки, проверка работы электродов(замена), чистка дымоходных каналов
Отопительный котёл «Вулкан» №2	ТР	27.05.25	30.05.25	
Отопительный котёл «Вулкан» №3	ТР	27.05.25	30.05.25	
Отопительный котёл «Вулкан» №4	ТР	27.05.25	30.05.25	
Оборудование участка ХВО	ТР	02.06.25	03.06.25	промывка и прочистка системы
Кип и А	ТР	02.06.25	03.06.25	Ремонт приборов КИП и А и средств измерения
Тепломеханическое оборудование	ТР	27.05.25	03.06.25	Ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры, насосного оборудования
Электродвигатели	ТР	03.06.25	03.06.25	

Электрооборудование	ТР	03.06.25	04.06.25	Протяжка, очистка контактов, удаление пыли
Проверка контура молниезащиты и заземления котельной	ТР	03.06.25	04.06.25	
Чистка фильтров	ТР	04.06.25	04.06.25	
Пневмо- и гидропромывка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	05.06.25	05.06.25	
Поверка контрольно-измерительных приборов	ТР	01.06.25	05.06.25	
Гидравлическая опрессовка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	06.06.25	06.06.25	
Покраска трубопроводов	ТР	06.06.25	06.06.25	
Ревизия взрывных клапанов	ТР	07.06.25	07.06.25	
Проверка дымоходов и приточно-вытяжной вентиляции	ТР	07.06.25	07.06.25	Выдача актов ДПО ВДПО
Чистка дымовой трубы и дренажа	ТР	03.06.25	04.06.25	
Ремонт фундамента дымовой трубы	ТР	03.06.25	04.06.25	
Промывка солевого бака и бака НТФ цинка	ТР	03.06.25	04.06.25	
Экспертное обследование котлов	Эксплуатация	27.05.25	30.05.25	
ТКУ-1,2				
Отопительный котёл «Вулкан» №1	ТР	20.05.25	30.05.25	Ремонт турбулизаторов, восстановление футеровки крышки, проверка работы электродов(замена), чистка дымоходных каналов
Отопительный котёл «Вулкан» №2	ТР	20.05.25	30.05.25	
Оборудование участка ХВО	ТР	30.06.25	02.06.25	Промывка и прочистка системы
Кип и А	ТР	02.06.25	05.06.25	Ремонт приборов КИП и А и средств измерения
Тепломеханическое оборудование	ТР	05.06.25	10.06.25	Ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры, насосного оборудования
Электродвигатели	ТР	03.06.25	07.06.25	

Электрооборудование	ТР	03.06.25	07.06.25	Протяжка, очистка контактов, удаление пыли
Проверка контура молниезащиты и заземления котельной	ТР	06.06.25	06.06.25	
Чистка фильтров	ТР	04.06.25	04.06.25	
Пневмо- и гидропромывка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	09.06.25	09.06.25	
Поверка контрольно-измерительных приборов	ТР	09.06.25	15.06.25	
Гидравлическая опрессовка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	10.06.25	10.06.25	
Покраска трубопроводов	ТР	11.06.25	11.06.25	
Ревизия взрывных клапанов	ТР	11.06.25	11.06.25	
Проверка дымоходов и приточно-вытяжной вентиляции	ТР	16.07.25	16.07.25	Выдача актов ДПО ВДПО
Чистка дымовой трубы и дренажа	ТР	17.06.25	17.06.25	
Ремонт фундамента дымовой трубы	ТР	18.06.25	20.06.25	
ТКУ-3,75				
Отопительный котёл «Квант» №1	ТР	27.05.25	30.05.25	Ремонт турбулизаторов, восстановление футеровки крышки, проверка работы электродов(замена), чистка дымоходных каналов
Отопительный котёл «Квант» №2	ТР	27.05.25	30.05.25	
Отопительный котёл «Квант» №3	ТР	27.05.25	30.05.25	
Оборудование участка ХВО	ТР	02.06.25	03.06.25	промывка и прочистка системы
Кип и А	ТР	02.06.25	03.06.25	Ремонт приборов КИП и А и средств измерения
Тепломеханическое оборудование	ТР	27.05.25	03.06.25	Ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры, насосного оборудования
Электродвигатели	ТР	03.06.25	04.06.25	
Электрооборудование	ТР	03.06.25	04.06.25	Протяжка, очистка контактов, удаление пыли
Проверка контура молниезащиты и заземления котельной	ТР	03.06.25	04.06.25	
Чистка фильтров	ТР	04.06.25	04.06.25	
Пневмо- и гидропромывка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	05.06.25	05.06.25	

Поверка контрольно-измерительных приборов	ТР	01.06.25	05.06.25	
Гидравлическая опрессовка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	06.06.25	06.06.25	
Покраска трубопроводов	ТР	06.06.25	06.06.25	
Ревизия взрывных клапанов	ТР	07.06.25	07.06.25	
Проверка дымоходов и приточно-вытяжной вентиляции	ТР	07.06.05	07.06.25	Выдача актов ДПО ВДПО
Чистка дымовой трубы и дренажа	ТР	03.06.25	04.06.25	
Ремонт фундамента дымовой трубы	ТР	03.06.25	04.06.25	
Экспертное обследование котлов	Эксплуатация	27.05.25	30.05.25	
ТКУ-4,0				
Отопительный котёл «Квант» №1	ТР	12.06.25	16.06.25	Ремонт турбулизаторов, восстановление футеровки крышки, проверка работы электродов(замена), чистка дымоходных каналов
Отопительный котёл «Квант» №2	ТР	12.06.25	16.06.25	
Отопительный котёл «Квант» №3	ТР	12.06.25	16.06.25	
Оборудование участка ХВО	ТР	13.06.25	16.06.25	Промывка и прочистка системы
Кип и А	ТР	13.06.25	16.06.25	Ремонт приборов КИП и А и средств измерения
Тепломеханическое оборудование	ТР	17.06.25	20.06.25	Ремонт трубопроводов, запорно-регулирующей арматуры, насосного оборудования
Электродвигатели	ТР	17.06.25	20.06.25	
Электрооборудование	ТР	17.06.25	20.06.25	Протяжка, очистка контактов, удаление пыли
Проверка контура молниезащиты и заземления котельной	ТР	17.06.25	20.06.25	
Чистка фильтров	ТР	21.06.25	21.06.25	
Пневмо- и гидропромывка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	05.06.25	05.06.25	
Поверка контрольно-измерительных приборов	ТР	15.06.25	20.06.25	

Гидравлическая опрессовка котлового и сетевого контуров	Эксплуатация	18.06.25	19.06.25	
Покраска трубопроводов	ТР	20.06.25	20.06.25	
Ревизия взрывных клапанов	ТР	21.06.25	21.06.25	
Проверка дымоходов и приточно-вытяжной вентиляции	ТР	22.06.25	22.06.25	Выдача актов ДПО ВДПО
Чистка дымовой трубы и дренажа	ТР	23.06.25	23.06.25	
Ремонт фундамента дымовой трубы	ТР	24.06.25	27.06.25	
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ				
Испытание трубопроводов на прочность и герметичность на участке от ТКУ-5,0-1 до ИТП общежитий №1, №2, №4, №5, комбинат питания, лаборатория транспорта	Эксплуатация	07.06.25	08.06.25	
Испытание трубопроводов на прочность и герметичность на участке от ТКУ-1,2 до ИТП УК4, УК5, КВЦ	Эксплуатация	18.06.25	20.06.25	
Испытание трубопроводов на прочность и герметичность на участке от ТКУ-5,0 до ИТП ГК, УК3, УК1, УК2, кафедра физвоспитания, библиотека	Эксплуатация	16.07.25	17.07.25	
Испытание трубопроводов на прочность и герметичность на участке от ТКУ-4,0 до ИТП спортзал №2, УК6, учебно-лабораторный корпус	Эксплуатация	25.06.25	26.06.25	
Подготовка тепловых узлов	Эксплуатация	Согласно графику		

Главный энергетик



Пирожков В.А.