

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»  
(БГТУ им. В.Г. Шухова)**

**ПРИКАЗ**

«25» 06 2025

г. Белгород

№ 4/186

**О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и  
платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в  
общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 июля 2025 г. взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в жилых помещениях в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова в размере, указанном в Приложении к настоящему Приказу и в соответствии со следующими нормативными документами:

1.1. при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Совета депутатов города Белгорода от 24.07.2018г. № 698, с учетом коэффициентов, установленных приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 N 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»:

- для общежитий коридорного типа - 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75;
- для общежитий квартирного типа - 1,0.

1.2. при начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. № 114 (в ред. от 20.04.2017 г.);
- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2024 г. № 38/1;
- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20.12.2024 г. № 36/3.

1.3. при начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001г. №206 (исходя из положений постановления Правительства Белгородской области от 10.09.2012 №368-пп);
- тарифом (для общежитий №1, №2, №4, №5, №6), установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17.12.2024 г. № 31/27;
- тарифом (для общежития №3), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17.12.2024 г. № 31/20;

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. г. № 113;
- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 28.11.2024 г. № 27/1.

1.5. при начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015 г. № 76 (в ред. от 18.06.2020 г.);
- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 09.06.2025 г. №18/1.

2. В соответствии с «Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», утвержденными постановлением Правительства Российской



Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190, при определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитии, применяются следующие коэффициенты:

- 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

3. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии студентов, обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», которым назначена государственная социальная стипендия. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

4. Обучающимся из числа лиц, являющихся инвалидами или имеющих детей инвалидов предоставить скидку, по факту обращения, по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством о социальной защите инвалидов.

5. Плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги, установленные п.1 настоящего приказа вносить ежемесячно до 10- го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

6. С обучающимися, не внесшими в течение более шести месяцев плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги, договор найма жилого помещения в общежитии может быть расторгнут в соответствии с нормами действующего жилищного законодательства.

7. Приказ ректора от 25.06.2024 г. № 4/202 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова», считать утратившим силу с 01.07.2025 г.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по воспитательной деятельности и молодежной политике Авилову И.П.

**И. о. ректора**

**С.Н. Глаголев**

**Расчет стоимости платы за найм и за коммунальные услуги  
на 1 обучающегося в месяц  
в общежитиях БГТУ им.В.Г. Шухова с 01.07.2025 г.**

| №         | Наименование         | Размер платы на 1 обучающегося в месяц, руб. |           |                |                        |               |                       |               |                 |
|-----------|----------------------|----------------------------------------------|-----------|----------------|------------------------|---------------|-----------------------|---------------|-----------------|
|           |                      | Найм жилья                                   | Отопление | Электроэнергия | Холодное водоснабжение | Водоотведение | Горячее водоснабжение | Газоснабжение | ВСЕГО           |
| <b>1.</b> | <b>Общежитие №1</b>  |                                              |           |                |                        |               |                       |               |                 |
| 1.1.      | 1-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 340,20         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 136,29        | <b>1 259,65</b> |
| 1.2.      | 2-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 210,60         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 136,29        | <b>1 130,05</b> |
| 1.3.      | 3-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 162,00         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 136,29        | <b>1 081,45</b> |
| 1.4.      | 4-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 129,60         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 136,29        | <b>1 049,05</b> |
| <b>2.</b> | <b>Общежитие №2</b>  |                                              |           |                |                        |               |                       |               |                 |
| 2.1.      | 1-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 427,14         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>1 210,30</b> |
| 2.2.      | 2-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 264,60         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>1 047,76</b> |
| 2.3.      | 3-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 204,12         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>987,28</b>   |
| 2.4.      | 4-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 166,32         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>949,48</b>   |
| <b>3.</b> | <b>Общежитие №3</b>  |                                              |           |                |                        |               |                       |               |                 |
| 3.1.      | 1-местное проживание | 26,79                                        | 124,39    | 340,20         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 136,29        | <b>1 266,19</b> |
| 3.2.      | 2-местное проживание | 26,79                                        | 124,39    | 210,60         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 136,29        | <b>1 136,59</b> |
| 3.3.      | 3-местное проживание | 26,79                                        | 124,39    | 162,00         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 136,29        | <b>1 087,99</b> |
| 3.4.      | 4-местное проживание | 26,79                                        | 124,39    | 129,60         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 136,29        | <b>1 055,59</b> |
| <b>4.</b> | <b>Общежитие №4</b>  |                                              |           |                |                        |               |                       |               |                 |
| 4.1.      | 1-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 427,14         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>1 210,30</b> |
| 4.2.      | 2-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 264,60         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>1 047,76</b> |
| 4.3.      | 3-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 204,12         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>987,28</b>   |
| 4.4.      | 4-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 166,32         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>949,48</b>   |
| <b>5.</b> | <b>Общежитие №5</b>  |                                              |           |                |                        |               |                       |               |                 |
| 5.1.      | 1-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 427,14         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>1 210,30</b> |
| 5.2.      | 2-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 264,60         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>1 047,76</b> |
| 5.3.      | 3-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 204,12         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>987,28</b>   |
| 5.4.      | 4-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 166,32         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>949,48</b>   |
| <b>5.</b> | <b>Общежитие №6</b>  |                                              |           |                |                        |               |                       |               |                 |
| 5.1.      | 1-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 427,14         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>1 210,30</b> |
| 5.2.      | 2-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 264,60         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>1 047,76</b> |
| 5.3.      | 3-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 204,12         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>987,28</b>   |
| 5.4.      | 4-местное проживание | 40,19                                        | 104,45    | 166,32         | 121,66                 | 192,84        | 324,02                | 0,00          | <b>949,48</b>   |