

## МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»**  
(БГТУ им. В.Г. Шухова)

### ПРИКАЗ

«29» 12 2025

г. Белгород

№ 4/409

#### **О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 января 2026 г. взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в жилых помещениях в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова в размере, указанном в Приложении к настоящему Приказу и в соответствии со следующими нормативными документами:

1.1. при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Совета депутатов города Белгорода от 24.07.2018г. № 698, с учетом коэффициентов, установленных приказом Минобрнауки России от 15.08.2014 N 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»:

- для общежитий коридорного типа - 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75;
- для общежитий квартирного типа - 1,0.

1.2. при начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. № 114 (в ред. от 20.04.2017 г.);

- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19.12.2025 г. № 47/1;

- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19.12.2025 г. № 46/3;

1.3. при начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001г. №206 (исходя из положений постановления Правительства Белгородской области от 10.09.2012 №368-пп);

- тарифом (для общежитий №1, №2, №4, №5, №6), установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 16.12.2025 г. № 44/31;

- тарифом (для общежития №3), установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 16.12.2025 г. №44/20;

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. г. № 113;

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 24.12.2025 г. № 49/1;

1.5. при начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015 г. № 76 (в ред. от 18.06.2020 г.);

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 26.12.2025 г. №52/1;

1.6. при начислении платы на вывоз твердых коммунальных отходов:

- нормативом накопления твердых коммунальных отходов, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 19.12.2018 г. № 188 (в ред. 06.07.2022 г.);

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19.12.2025 № 48/8.

2. В соответствии с «Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в

общежитии», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190, при определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитии, применяются следующие коэффициенты:

-0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

-0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

-1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

3. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии студентов, обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», которым назначена государственная социальная стипендия. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

4. Освободить от внесения платы за коммунальные услуги студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

5. Обучающимся из числа лиц, являющихся инвалидами или имеющих детей инвалидов предоставить скидку, по факту обращения, на оплату коммунальных услуг в соответствии с законодательством о социальной защите инвалидов.

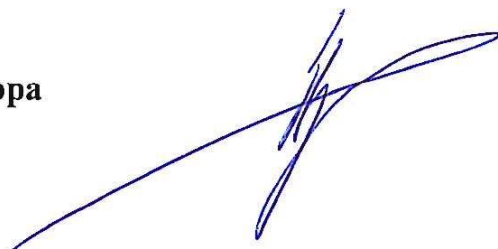
6. Плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги, установленные п.1 настоящего приказа вносить ежемесячно до 10- го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

7. С обучающимися, не внесшими в течение более шести месяцев плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги, договор найма жилого помещения в общежитии может быть расторгнут в соответствии с нормами действующего жилищного законодательства.

8. Приказ ректора от 25.06.2025 г. № 4/186 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова», считать утратившим силу с 01.01.2026 г.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по воспитательной деятельности и молодежной политике Авилову И.П.

**И. о. ректора**



**Е.И. Евтушенко**

**Расчет стоимости платы за найм и за коммунальные услуги  
на 1 обучающегося в месяц  
в общежитиях БГТУ им.В.Г. Шухова с 01.01.2026 г.**

№	Наименование	Размер платы на 1 обучающегося в месяц, руб.							
		Найм жилья	Отопление	Электроэнергия	Холодное водоснабжение	Водоотведение	Горячее водоснабжение	Газоснабжение	ВСЕГО
<b>1.</b>	<b>Общежитие №1</b>								
1.1.	1-местное проживание	40,19	106,19	345,87	123,70	196,06	329,43	138,57	<b>1 280,01</b>
1.2.	2-местное проживание	40,19	106,19	214,11	123,70	196,06	329,43	138,57	<b>1 148,25</b>
1.3.	3-местное проживание	40,19	106,19	164,70	123,70	196,06	329,43	138,57	<b>1 098,84</b>
1.4.	4-местное проживание	40,19	106,19	131,76	123,70	196,06	329,43	138,57	<b>1 065,90</b>
<b>2.</b>	<b>Общежитие №2</b>								
2.1.	1-местное проживание	40,19	106,19	434,26	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 229,83</b>
2.2.	2-местное проживание	40,19	106,19	269,01	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 064,58</b>
2.3.	3-местное проживание	40,19	106,19	207,52	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 003,09</b>
2.4.	4-местное проживание	40,19	106,19	169,09	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>964,66</b>
<b>3.</b>	<b>Общежитие №3</b>								
3.1.	1-местное проживание	26,79	126,47	345,87	123,70	196,06	329,43	138,57	<b>1 286,89</b>
3.2.	2-местное проживание	26,79	126,47	214,11	123,70	196,06	329,43	138,57	<b>1 155,13</b>
3.3.	3-местное проживание	26,79	126,47	164,70	123,70	196,06	329,43	138,57	<b>1 105,72</b>
3.4.	4-местное проживание	26,79	126,47	131,76	123,70	196,06	329,43	138,57	<b>1 072,78</b>
<b>4.</b>	<b>Общежитие №4</b>								
4.1.	1-местное проживание	40,19	106,19	434,26	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 229,83</b>
4.2.	2-местное проживание	40,19	106,19	269,01	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 064,58</b>
4.3.	3-местное проживание	40,19	106,19	207,52	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 003,09</b>
4.4.	4-местное проживание	40,19	106,19	169,09	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>964,66</b>
<b>5.</b>	<b>Общежитие №5</b>								
5.1.	1-местное проживание	40,19	106,19	434,26	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 229,83</b>
5.2.	2-местное проживание	40,19	106,19	269,01	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 064,58</b>
5.3.	3-местное проживание	40,19	106,19	207,52	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 003,09</b>
5.4.	4-местное проживание	40,19	106,19	169,09	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>964,66</b>
<b>5.</b>	<b>Общежитие №6</b>								
5.1.	1-местное проживание	40,19	106,19	434,26	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 229,83</b>
5.2.	2-местное проживание	40,19	106,19	269,01	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 064,58</b>
5.3.	3-местное проживание	40,19	106,19	207,52	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>1 003,09</b>
5.4.	4-местное проживание	40,19	106,19	169,09	123,70	196,06	329,43	0,00	<b>964,66</b>