

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»**
(БГТУ им. В.Г. Шухова)

ПРИКАЗ

« 29 » 12 2025

г. Белгород

№ 4/410

**О размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги для
нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г.Шухова, не
являющихся обучающимися в университете**

В соответствии со ст. ст. 155, 156, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 января 2026 г. начислять плату за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова, не являющихся обучающимися в университете в размере, указанном в Приложении к настоящему Приказу и в соответствии со следующими нормативными документами:

1.1. при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Белгородского городского Совета от 24.07.2018г. № 698 (в ред. от 15.02.2022 г.);

1.2. при начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. № 114 (в ред. от 20.04.2017 г.);

- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19.12.2025 г. № 47/1;

- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19.12.2025 г. № 46/3;

1.3. при начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001г. №206 (исходя из положений постановления Правительства Белгородской области от 10.09.2012 №368-пп);

- тарифом (для общежитий №1, №2, №4, №5, №6), установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 16.12.2025 г. № 44/31;

- тарифом (для общежития №3), установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 16.12.2025 г. №44/20;

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. г. № 113;

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 24.12.2025 г. № 49/1;

1.5. при начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015 г. № 76 (в ред. от 18.06.2020 г.);

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 26.12.2025 г. №52/1;

1.6. при начислении платы на вывоз твердых коммунальных отходов:

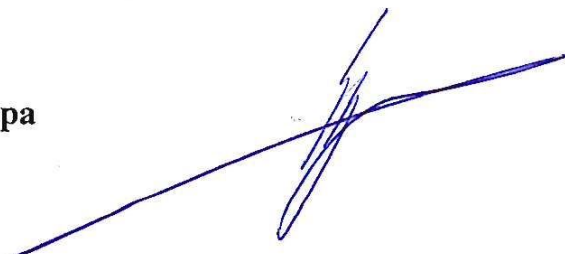
- нормативом накопления твердых коммунальных отходов, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 19.12.2018 г. № 188 (в ред. 06.07.2022 г.);

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19.12.2025 № 48/8.

2. Контроль за правильным начислением и полнотой взимания оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги возложить на управление бухгалтерского учета и финансового контроля (Д.Ф. Капустина).

3. Приказ ректора от 25.06.2025 г. № 4/187 «О размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова, не являющихся обучающимися в университете», считать утратившим силу с 01.01.2026 г.

И. о. ректора



Е.И. Евтушенко

**Нормативы и тарифы на коммунальные услуги и услуги по содержанию
для нанимателей жилых помещений в общежитиях БГТУ им.В.Г. Шухова,
не являющихся обучающимися в университете с 01.01.2026 г.**

№	Наименование	Общежития №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6	
		Норматив, ед.	Тариф, руб.
1	Отопление	0.015 Гкал на 1 кв.м. площади в месяц	общ.1,2,4,5,6 - 2359,65 руб/Гкал, общ.3 - 2810,31 руб/Гкал
2	Электроэнергия	Норматив - в зависимости от количества проживающих в комнате без электросчетчиков	с эл.плитами - 4,27 руб /кВтч с газ. плитами - 6,10 руб/кВтч
3	Холодное водоснабжение	3.049 куб.м. в месяц на 1 человека	40,57 руб/куб.м.
4	Водоотведение	4.882 куб.м. в месяц на 1 человека	40,16 руб/куб.м.
5	Горячее водоснабжение	1.833 куб.м. в месяц на 1 человека	179,72 руб/куб.м.
6	Газоснабжение	15 куб.м. в месяц на 1 чел.	9,23768 руб/куб.м.
7	Найм жилья	X	$48.76 \text{ руб.} * ((1.3 + 0.8 + 1.3) / 3) * 0.162 =$ $= 48.76 * 1.13 * 0.162 =$ $= 8.93 \text{ руб./кв.м. общей площади жилого помещения в месяц}$
8	Захоронение ТБО	2.2 куб.м. в год на 1 чел.	566,90 руб./куб.м.